



**CENTRO DE INFORMACIÓN
REGISTRAL, CATASTRAL Y
ECONÓMICA, A.C.**

APÉNDICE DE RESULTADOS (30 DE ABRIL DE 2016)

CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS (EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO)

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS



**CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS
POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA
PROPIEDAD DEL PAÍS**

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

Contenido

PROPÓSITO DEL DOCUMENTO	5
CIFRAS Y GRÁFICAS GENERALES	6
NIVELES QUE ALCANZAN LOS REGISTROS EN LA METODOLOGÍA.	9
RESULTADOS DE CADA REGISTRO	10
AGUASCALIENTES	11
BAJA CALIFORNIA	12
BAJA CALIFORNIA SUR	13
CAMPECHE	14
CHIAPAS	15
CHIHUAHUA	16
CIUDAD DE MÉXICO	17
COAHUILA	18
COLIMA	19
DURANGO	20
GUANAJUATO	21



**CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS
POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA
PROPIEDAD DEL PAÍS**

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

GUERRERO	22
HIDALGO	23
JALISCO	24
EDOMEX	25
MICHOACÁN	26
MORELOS	27
NAYARIT	28
NUEVO LEÓN	29
OAXACA	30
PUEBLA	31
QUERÉTARO	32
QUINTANA ROO	33
SAN LUIS POTOSÍ	34
SINALOA	35
SONORA	36
TABASCO	37
TAMAULIPAS	38
TLAXCALA	39



**CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS
POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA
PROPIEDAD DEL PAÍS**

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

VERACRUZ	40
YUCATÁN	41
ZACATECAS	42
CONCLUSIONES	43
AVISO	44





**CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS
POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA
PROPIEDAD DEL PAÍS**

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

PROPÓSITO DEL DOCUMENTO

Este documento conforma el apéndice de los resultados de la evaluación de los Registros Públicos de la Propiedad realizada mediante la metodología de CIRCE y focalizada, en esta ocasión, exclusivamente para el eje de análisis denominado Marco Jurídico.

Por su extensión y especialidad, se decidió dividir el documento de Resultados en dos componentes, a saber: a) Resultados Generales y b) este Apéndice, en el cual se encuentran los resultados detallados de los Registros de las 32 entidades del país, una por una.

Para su lectura y adecuado entendimiento, se recomienda ampliamente la lectura previa de los dos documentos que conforman la trilogía que CIRCE ha desarrollado para llevar a cabo esta evaluación: la Metodología, que es la que sustenta el método y los Resultados Generales, en los cuales se establecen: sus propósitos, la estructura de la metodología, los resultados generales, antecedentes y las razones mismas que CIRCE ha tenido para llevar a cabo este trabajo.

Pretendemos que los lectores conozcan estos resultados y como consecuencia de ello, el nivel de apego de los Registros a las mejores prácticas definidas para la modernización, en este caso del tema jurídico y que en cierta forma define la eficiencia y eficacia con la que operan los Registros y la manera en la que están preparados para responder a los requerimientos de los usuarios y del mercado en general.



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

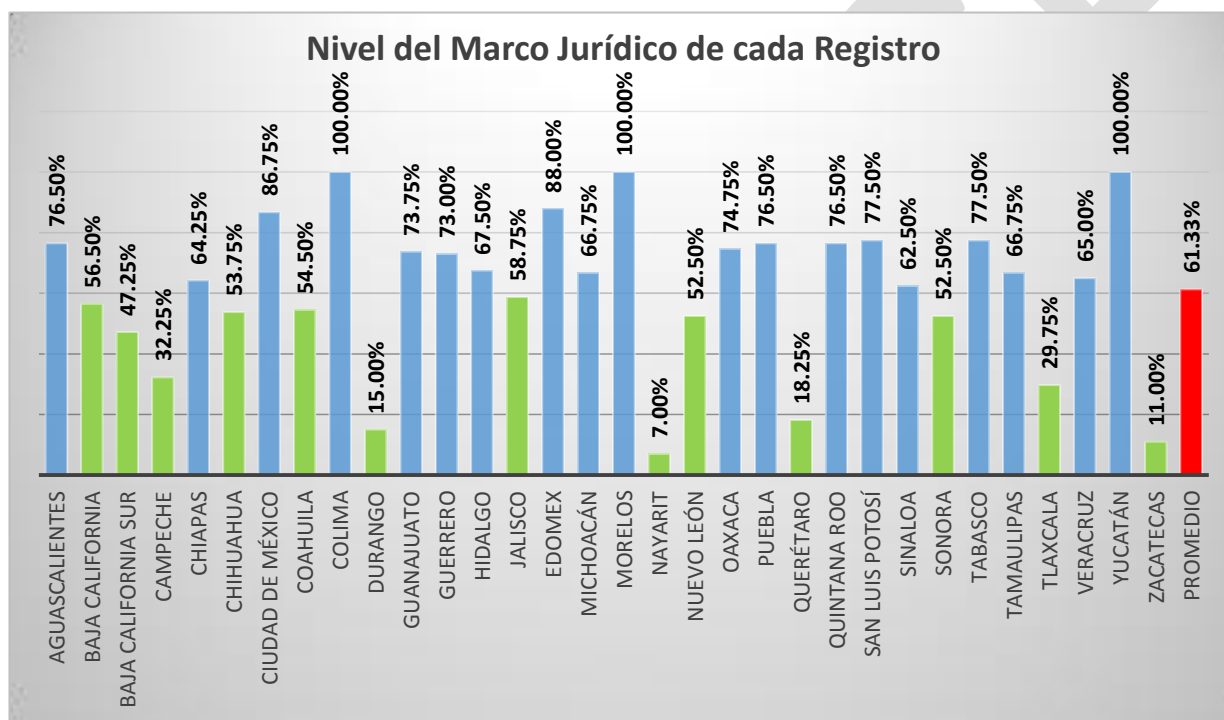
EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

CIFRAS Y GRÁFICAS GENERALES

Para enmarcar los resultados que más adelante se muestran, traemos a la memoria del lector algunos resultados que son de carácter general y proporcionan un marco de referencia para la lectura y comparación de cada uno de los Registros.

SEÑALAMIENTO importante es mencionar que el nivel que alcanza cada Registro, está ponderado conforme al peso específico o importancia que a cada indicador se le adjudicó en la metodología, como se señala en el documento de referencia.



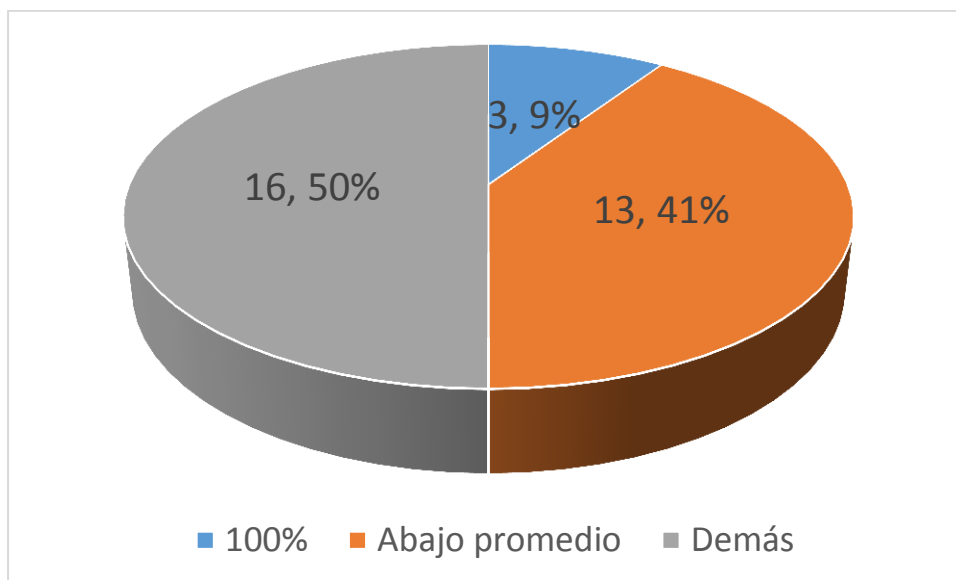
La gráfica muestra, en orden alfabético, el nivel de cada Registro conforme a la metodología CIRCE. Se observa una columna (en rojo) con el promedio nacional.



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS



De los 32 Registros, solamente 3 de ellos están en el 100% absoluto o ideal, 13 están debajo del promedio nacional y 16 por encima del promedio. Evidenciando que los 13 que están por debajo, muestran debilidades importantes.

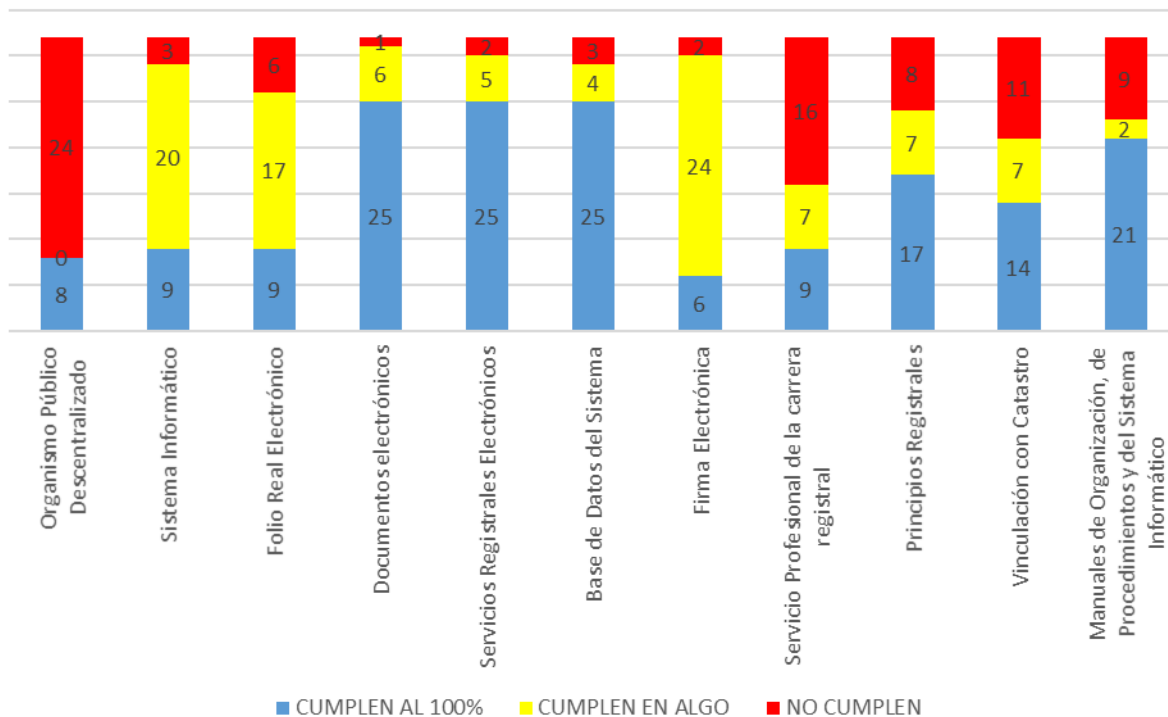


CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

Composición de cumplimiento por Indicador



Este análisis muestra, por cada uno de los Indicadores evaluados, la conformación del nivel de atención. Por ejemplo, el indicador de “Organismo Descentralizado”, se cumple al 100% en 8 Registros y a nivel de “No Cumplen” en nada (0%) se ven 24. Otro ejemplo es: 9 Registros atienden al 100% la necesidad del sistema informático, 20 Registros muestran avances en la obligatoriedad y en 3 no existe disposición alguna.



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

NIVELES QUE ALCANZAN LOS REGISTROS EN LA METODOLOGÍA.

El análisis de los resultados más precisos, que refleja de forma numérica exacta el nivel que tiene cada Registro Público de la Propiedad en la evaluación de las mejores prácticas que CIRCE ha realizado para el marco jurídico, es el valor numérico que se muestra en las diversas gráficas y tablas de este documento. Es decir, cada Registro ha alcanzado el nivel que se expresa específica y numéricamente para cada uno.

No obstante, para darle una representación gráfica que visualmente nos permita situar a cada Registro en el grupo en el que se encuentra respecto de los demás, hemos creado una clasificación que nos ayuda a ubicar la eficiencia y eficacia del Registro, de forma rápida y visual.

El nivel del marco jurídico de cada Registro, está representado en una gráfica de tipo velocímetro, en donde la situación del Registro se puede observar “como su nivel de desarrollo”.

El velocímetro está compuesto de 5 tramos, divididos en avances equivalentes al 20% cada uno:

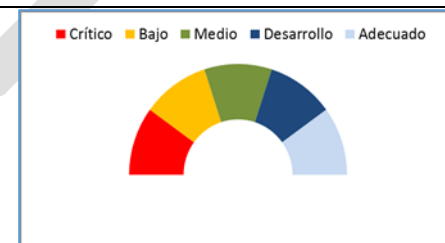
Crítico. El Registro se encuentra en una posición muy baja respecto de su preparación jurídica para lograr la modernidad.

Bajo. Aunque el nivel no es Crítico, es muy bajo y la situación del marco jurídico del Registro es igualmente compleja.

Medio. Propiamente es un nivel promedio, mínimo para operar con niveles adecuados.

Desarrollo. Está cerca de lograr una mejor posición, aunque faltan elementos por mejorar.

Adecuado. El marco jurídico es adecuado y el Registro está en posibilidad de operar con eficiencia y eficacia. En cualquier caso hay que acercarse al 100%





**CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS
POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA
PROPIEDAD DEL PAÍS**

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

RESULTADOS DE CADA REGISTRO



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

AGUASCALIENTES

Indicador	Nivel																								
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en el nivel considerado DESARROLLO para operar eficientemente (76.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																						
Sistema Informático	50.00%																								
Folio Real Electrónico	50.00%																								
Documentos electrónicos	100.00%	<p>AGUASCALIENTES</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera registral</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table>		Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	100.00%
Indicador	Porcentaje																								
Organismo Público Descentralizado	0.00%																								
Sistema Informático	50.00%																								
Folio Real Electrónico	50.00%																								
Documentos electrónicos	100.00%																								
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																								
Base de Datos del Sistema	100.00%																								
Firma Electrónica	50.00%																								
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																								
Principios Registrales	100.00%																								
Vinculación con Catastro	100.00%																								
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																								
Base de Datos del Sistema	100.00%																								
Firma Electrónica	50.00%																								
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																								
Principios Registrales	100.00%																								
Vinculación con Catastro	100.00%																								
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																							



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

BAJA CALIFORNIA

Indicador	Nivel																																					
Organismo Público Descentralizado	0.00%																																					
Sistema Informático	100.00%																																					
Folio Real Electrónico	0.00%																																					
Documentos electrónicos	100.00%	<p style="text-align: center;">BAJA CALIFORNIA</p> <table border="1"> <caption>BAJA CALIFORNIA - Compliance by Indicator</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>0.00%</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera...</td> <td>25.00%</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>0.00%</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>25.00%</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table>	Indicador	Nivel	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	0.00%	Sistema Informático	100.00%	100.00%	Folio Real Electrónico	0.00%	0.00%	Documentos electrónicos	100.00%	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	50.00%	Servicio Profesional de la carrera...	25.00%	25.00%	Principios Registrales	0.00%	0.00%	Vinculación con Catastro	25.00%	25.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%	100.00%
Indicador	Nivel		Porcentaje																																			
Organismo Público Descentralizado	0.00%		0.00%																																			
Sistema Informático	100.00%		100.00%																																			
Folio Real Electrónico	0.00%		0.00%																																			
Documentos electrónicos	100.00%		100.00%																																			
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%		100.00%																																			
Base de Datos del Sistema	100.00%		100.00%																																			
Firma Electrónica	50.00%		50.00%																																			
Servicio Profesional de la carrera...	25.00%		25.00%																																			
Principios Registrales	0.00%		0.00%																																			
Vinculación con Catastro	25.00%		25.00%																																			
Manuales de Organización, de...	100.00%	100.00%																																				
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																																					
Base de Datos del Sistema	100.00%																																					
Firma Electrónica	50.00%																																					
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%																																					
Principios Registrales	0.00%																																					
Vinculación con Catastro	25.00%																																					
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																																				

El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado MEDIO para operar con limitaciones en sus premisas de modernidad (56.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

BAJA CALIFORNIA SUR

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado MEDIO para operar con algunas limitaciones (47.25 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Por lo que debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%	<p>BAJA CALIFORNIA SUR</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera...</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>25.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	25.00%	Servicio Profesional de la carrera...	0.00%	Principios Registrales	25.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	25.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	25.00%																									
Servicio Profesional de la carrera...	0.00%																									
Principios Registrales	25.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de...	25.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	25.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	25.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	25.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

CAMPECHE

Indicador	Nivel																																						
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado BAJO para operar (32.25 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debiera mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																																				
Sistema Informático	25.00%																																						
Folio Real Electrónico	25.00%																																						
Documentos electrónicos	50.00%	<p style="text-align: center;">CAMPECHE</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>25.00%</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>25.00%</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>0.00%</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático</td><td>0.00%</td><td>0.00%</td></tr> </tbody> </table>		Indicador	Nivel	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	0.00%	Sistema Informático	25.00%	25.00%	Folio Real Electrónico	25.00%	25.00%	Documentos electrónicos	50.00%	50.00%	Servicios Registrales Electrónicos	50.00%	50.00%	Base de Datos del Sistema	50.00%	50.00%	Firma Electrónica	50.00%	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	0.00%	Principios Registrales	0.00%	0.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	100.00%	Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	0.00%
Indicador	Nivel			Porcentaje																																			
Organismo Público Descentralizado	0.00%			0.00%																																			
Sistema Informático	25.00%			25.00%																																			
Folio Real Electrónico	25.00%			25.00%																																			
Documentos electrónicos	50.00%			50.00%																																			
Servicios Registrales Electrónicos	50.00%			50.00%																																			
Base de Datos del Sistema	50.00%			50.00%																																			
Firma Electrónica	50.00%			50.00%																																			
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%			0.00%																																			
Principios Registrales	0.00%	0.00%																																					
Vinculación con Catastro	100.00%	100.00%																																					
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	0.00%																																					
Servicios Registrales Electrónicos	50.00%																																						
Base de Datos del Sistema	50.00%																																						
Firma Electrónica	50.00%																																						
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																																						
Principios Registrales	0.00%																																						
Vinculación con Catastro	100.00%																																						
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																																					



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

CHIAPAS

Indicador	Nivel																																						
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en el tercer nivel considerado en Desarrollo, para operar (64.25 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																																				
Sistema Informático	50.00%																																						
Folio Real Electrónico	50.00%																																						
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>CHIAPAS</p> <p>0% 20% 40% 60% 80% 100% 120%</p> <table border="1"> <caption>CHIAPAS - Resultados por Indicador</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera...</td> <td>25.00%</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>0.00%</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	0.00%	Sistema Informático	50.00%	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	50.00%	Servicio Profesional de la carrera...	25.00%	25.00%	Principios Registrales	100.00%	100.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	0.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%	100.00%
Indicador	Nivel			Porcentaje																																			
Organismo Público Descentralizado	0.00%			0.00%																																			
Sistema Informático	50.00%			50.00%																																			
Folio Real Electrónico	50.00%			50.00%																																			
Documentos electrónicos	100.00%			100.00%																																			
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%			100.00%																																			
Base de Datos del Sistema	100.00%			100.00%																																			
Firma Electrónica	50.00%			50.00%																																			
Servicio Profesional de la carrera...	25.00%			25.00%																																			
Principios Registrales	100.00%	100.00%																																					
Vinculación con Catastro	0.00%	0.00%																																					
Manuales de Organización, de...	100.00%	100.00%																																					
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																																						
Base de Datos del Sistema	100.00%																																						
Firma Electrónica	50.00%																																						
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%																																						
Principios Registrales	100.00%																																						
Vinculación con Catastro	0.00%																																						
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																																					



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

CHIHUAHUA

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado MEDIO aún insuficiente para operar eficientemente (53.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																								
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>CHIHUAHUA</p> <table border="1"> <caption>CHIHUAHUA - Nivel de cumplimiento por indicador</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel de cumplimiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera...</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>25.00%</td> </tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel de cumplimiento	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera...	0.00%	Principios Registrales	50.00%	Vinculación con Catastro	25.00%	Manuales de Organización, de...	25.00%
Indicador	Nivel de cumplimiento																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%																										
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera...	0.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	25.00%																										
Manuales de Organización, de...	25.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	25.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	25.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																									



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

CIUDAD DE MÉXICO

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado ADECUADO para operar eficientemente (86.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	<p style="text-align: center;">CIUDAD DE MÉXICO</p> <table border="1"> <caption>CIUDAD DE MÉXICO - Resultados por Indicador</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera...</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	100.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	100.00%	Servicio Profesional de la carrera...	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	25.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	100.00%																									
Servicio Profesional de la carrera...	100.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	25.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	100.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	25.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

COAHUILA

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado MEDIO aún insuficiente (54.50%) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debería mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	50.00%	<p>COAHUILA</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera registral</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	50.00%	Servicios Registrales Electrónicos	50.00%	Base de Datos del Sistema	50.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	50.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	50.00%																									
Base de Datos del Sistema	50.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	50.00%																									
Base de Datos del Sistema	50.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

COLIMA

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en el nivel máximo considerado ADECUADO para operar eficientemente (100.00 %)</p>																								
Sistema Informático	100.00%																										
Folio Real Electrónico	100.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<p>COLIMA</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>		Indicador	Nivel	Organismo Público Descentralizado	100.00%	Sistema Informático	100.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	100.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%																										
Sistema Informático	100.00%																										
Folio Real Electrónico	100.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	100.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de...	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	100.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%																										



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

DURANGO

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en el nivel más bajo considerado CRÍTICO para operar (15.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																								
Sistema Informático	0.00%																										
Folio Real Electrónico	0.00%																										
Documentos electrónicos	50.00%	<div style="text-align: center;"> <p>DURANGO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>0.00%</td></tr> </tbody> </table> </div>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	0.00%	Folio Real Electrónico	0.00%	Documentos electrónicos	50.00%	Servicios Registrales Electrónicos	50.00%	Base de Datos del Sistema	0.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	0.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>
Indicador	Porcentaje																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%																										
Sistema Informático	0.00%																										
Folio Real Electrónico	0.00%																										
Documentos electrónicos	50.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	50.00%																										
Base de Datos del Sistema	0.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																										
Principios Registrales	0.00%																										
Vinculación con Catastro	0.00%																										
Manuales de Organización, de...	0.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	50.00%																										
Base de Datos del Sistema	0.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																										
Principios Registrales	0.00%																										
Vinculación con Catastro	0.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%																										



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

GUANAJUATO

Indicador	Nivel																							
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado DESARROLLO para operar eficientemente (73.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																					
Sistema Informático	50.00%																							
Folio Real Electrónico	100.00%	<p>GUANAJUATO</p> <table border="1"> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>0.00%</td></tr> </table>	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	100.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	25.00%	Manuales de Organización, de...	0.00%
Organismo Público Descentralizado	0.00%																							
Sistema Informático	50.00%																							
Folio Real Electrónico	100.00%																							
Documentos electrónicos	100.00%																							
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																							
Base de Datos del Sistema	100.00%																							
Firma Electrónica	100.00%																							
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																							
Principios Registrales	100.00%																							
Vinculación con Catastro	25.00%																							
Manuales de Organización, de...	0.00%																							
Documentos electrónicos	100.00%																							
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																							
Base de Datos del Sistema	100.00%																							
Firma Electrónica	100.00%																							
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																							
Principios Registrales	100.00%																							
Vinculación con Catastro	25.00%																							
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																						



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

GUERRERO

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (73.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	<p style="text-align: center;">Guerrero</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	100.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

HIDALGO

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (67.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%	<p>Hidalgo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	100.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	100.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	100.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

JALISCO

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado MEDIO para operar (58.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%	<p>Jalisco</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera registral</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>0.00%</td> </tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%	Principios Registrales	50.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	0.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	50.00%																									
Folio Real Electrónico	50.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%																									
Principios Registrales	50.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de...	0.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%																									
Principios Registrales	50.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

EDOMEX

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado ADECUADO para operar eficientemente (88.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	<p style="text-align: center;">EDOMEX</p> <table border="1"> <caption>EDOMEX Performance Data</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Nivel	Organismo Público Descentralizado	100.00%	Sistema Informático	100.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	100.00%																									
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

MICHOACÁN

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (66.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																								
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>MICHOACÁN</p> <table border="1"> <caption>Bar Chart Data: Performance Percentages</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%	Principios Registrales	50.00%	Vinculación con Catastro	25.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%																										
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	25.00%																										
Manuales de Organización, de...	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	25.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																									



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

MORELOS

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado ADECUADO para operar eficientemente, ya que alcanza el nivel ideal (100.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema.</p>																								
Sistema Informático	100.00%																										
Folio Real Electrónico	100.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>MORELOS</p> <p>0% 20% 40% 60% 80% 100% 120%</p> <table border="1"> <caption>MORELOS - Performance Data</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel	Organismo Público Descentralizado	100.00%	Sistema Informático	100.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	100.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%																										
Sistema Informático	100.00%																										
Folio Real Electrónico	100.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	100.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de...	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	100.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%																										



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

NAYARIT

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado CRÍTICO para operar (7.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Con urgencia debería mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	0.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	0.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	0.00%	<p style="text-align: center;">NAYARIT</p> <table border="1"> <caption>NAYARIT - Performance Data</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>0.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Nivel	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	0.00%	Folio Real Electrónico	0.00%	Documentos electrónicos	0.00%	Servicios Registrales Electrónicos	0.00%	Base de Datos del Sistema	0.00%	Firma Electrónica	0.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	0.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	0.00%
Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	0.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	0.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	0.00%																									
Base de Datos del Sistema	0.00%																									
Firma Electrónica	0.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de...	0.00%																									
Base de Datos del Sistema	0.00%																									
Firma Electrónica	0.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

NUEVO LEÓN

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado MEDIO para operar eficientemente (52.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	25.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	<p style="text-align: center;">NUEVO LEÓN</p> <table border="1"> <caption>NUEVO LEÓN - Porcentaje de Cumplimiento por Indicador</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>0.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	100.00%	Sistema Informático	25.00%	Folio Real Electrónico	0.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	0.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	0.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	100.00%																									
Sistema Informático	25.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de...	0.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

OAXACA

Indicador	Nivel		
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (74.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>
Sistema Informático	100.00%		
Folio Real Electrónico	100.00%		
Documentos electrónicos	100.00%		
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%		
Base de Datos del Sistema	100.00%		
Firma Electrónica	50.00%		
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%		
Principios Registrales	100.00%		
Vinculación con Catastro	0.00%		
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%		

Indicador	Nivel
Organismo Público Descentralizado	0.00%
Sistema Informático	100.00%
Folio Real Electrónico	100.00%
Documentos electrónicos	100.00%
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%
Base de Datos del Sistema	100.00%
Firma Electrónica	50.00%
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%
Principios Registrales	100.00%
Vinculación con Catastro	0.00%
Manuales de Organización, de...	100.00%

Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRAL EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

PUEBLA

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (76.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																								
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>PUEBLA</p> <table border="1"> <caption>Bar Chart Data: PUEBLA</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera registral</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%																										
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de...	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																									



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

QUERÉTARO

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado CRÍTICO (18.25 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	25.00%																									
Folio Real Electrónico	25.00%																									
Documentos electrónicos	25.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	0.00%	<p style="text-align: center;">QUERÉTARO</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>25.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera registral</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	25.00%	Folio Real Electrónico	25.00%	Documentos electrónicos	25.00%	Servicios Registrales Electrónicos	0.00%	Base de Datos del Sistema	25.00%	Firma Electrónica	0.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	0.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	25.00%																									
Folio Real Electrónico	25.00%																									
Documentos electrónicos	25.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	0.00%																									
Base de Datos del Sistema	25.00%																									
Firma Electrónica	0.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	25.00%																									
Firma Electrónica	0.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

QUINTANA ROO

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (76.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	<p style="text-align: center;">QUINTANA ROO</p> <table border="1"> <caption>QUINTANA ROO - Porcentaje de Cumplimiento</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	100.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	50.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	100.00%																									
Folio Real Electrónico	100.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	50.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	50.00%																									
Principios Registrales	100.00%																									
Vinculación con Catastro	0.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

SAN LUIS POTOSÍ

Indicador	Nivel																																						
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (77.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																																				
Sistema Informático	50.00%																																						
Folio Real Electrónico	50.00%																																						
Documentos electrónicos	100.00%																																						
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>SAN LUIS POTOSÍ</p> <table border="1"> <caption>Gráfico de Barras: Cumplimiento de Indicadores en San Luis Potosí</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera registral</td> <td>0.00%</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático</td> <td>100.00%</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	100.00%	100.00%	Sistema Informático	50.00%	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	0.00%	Principios Registrales	100.00%	100.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	100.00%	Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	100.00%
Indicador	Nivel			Porcentaje																																			
Organismo Público Descentralizado	100.00%			100.00%																																			
Sistema Informático	50.00%			50.00%																																			
Folio Real Electrónico	50.00%			50.00%																																			
Documentos electrónicos	100.00%			100.00%																																			
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%			100.00%																																			
Base de Datos del Sistema	100.00%			100.00%																																			
Firma Electrónica	50.00%			50.00%																																			
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%			0.00%																																			
Principios Registrales	100.00%	100.00%																																					
Vinculación con Catastro	100.00%	100.00%																																					
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	100.00%																																					
Base de Datos del Sistema	100.00%																																						
Firma Electrónica	50.00%																																						
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																																						
Principios Registrales	100.00%																																						
Vinculación con Catastro	100.00%																																						
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																																					



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

SINALOA

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (62.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																								
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>SINALOA</p> <table border="1"> <caption>Bar Chart Data: SINALOA</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	0.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%																										
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	0.00%																										
Manuales de Organización, de...	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	0.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																									



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

SONORA

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado MEDIO para operar eficientemente (52.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	25.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	<p style="text-align: center;">SONORA</p> <table border="1"> <caption>SONORA - Porcentaje de Cumplimiento por Indicador</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	25.00%	Folio Real Electrónico	0.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	0.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	25.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	100.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de...	100.00%																									
Base de Datos del Sistema	100.00%																									
Firma Electrónica	50.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	100.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

TABASCO

Indicador	Nivel																																						
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (77.50 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																																				
Sistema Informático	50.00%																																						
Folio Real Electrónico	50.00%																																						
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>TABASCO</p> <table border="1"> <caption>Bar Chart Data: TABASCO</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>100.00%</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>50.00%</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	100.00%	100.00%	Sistema Informático	50.00%	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	50.00%	50.00%	Principios Registrales	100.00%	100.00%	Vinculación con Catastro	50.00%	50.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%	100.00%
Indicador	Nivel			Porcentaje																																			
Organismo Público Descentralizado	100.00%			100.00%																																			
Sistema Informático	50.00%			50.00%																																			
Folio Real Electrónico	50.00%			50.00%																																			
Documentos electrónicos	100.00%			100.00%																																			
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%			100.00%																																			
Base de Datos del Sistema	100.00%			100.00%																																			
Firma Electrónica	50.00%			50.00%																																			
Servicio Profesional de la carrera registral	50.00%			50.00%																																			
Principios Registrales	100.00%	100.00%																																					
Vinculación con Catastro	50.00%	50.00%																																					
Manuales de Organización, de...	100.00%	100.00%																																					
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																																						
Base de Datos del Sistema	100.00%																																						
Firma Electrónica	50.00%																																						
Servicio Profesional de la carrera registral	50.00%																																						
Principios Registrales	100.00%																																						
Vinculación con Catastro	50.00%																																						
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																																					



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

TAMAULIPAS

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado DESARROLLO para operar eficientemente (66.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																								
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>TAMAULIPAS</p> <table border="1"> <caption>TAMAULIPAS - Resultados por Indicador</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>0.00%</td></tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	100.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%	Principios Registrales	50.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	0.00%
Indicador	Porcentaje																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%																										
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de...	0.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	25.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																									



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

TLAXCALA

Indicador	Nivel		
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado BAJO para operar eficientemente (29.75 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>
Sistema Informático	25.00%		
Folio Real Electrónico	25.00%		
Documentos electrónicos	50.00%		
Servicios Registrales Electrónicos	50.00%	<p>TLAXCALA</p>	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>
Base de Datos del Sistema	50.00%		
Firma Electrónica	50.00%		
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%		
Principios Registrales	50.00%		
Vinculación con Catastro	0.00%		
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%		



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

VERACRUZ

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado en DESARROLLO para operar eficientemente (65.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Aunque ciertamente puede mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																								
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>VERACRUZ</p> <table border="1"> <caption>VERACRUZ - Performance by Indicator</caption> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Organismo Público Descentralizado</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Sistema Informático</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Folio Real Electrónico</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Documentos electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicios Registrales Electrónicos</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Base de Datos del Sistema</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Firma Electrónica</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Servicio Profesional de la carrera registral</td> <td>0.00%</td> </tr> <tr> <td>Principios Registrales</td> <td>50.00%</td> </tr> <tr> <td>Vinculación con Catastro</td> <td>100.00%</td> </tr> <tr> <td>Manuales de Organización, de...</td> <td>100.00%</td> </tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	50.00%	Folio Real Electrónico	50.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	50.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	50.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	0.00%																										
Sistema Informático	50.00%																										
Folio Real Electrónico	50.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de...	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	50.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																										
Principios Registrales	50.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																									



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

YUCATÁN

Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado ADECUADO para operar eficientemente, ya que alcanza el nivel ideal (100.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema.</p>																								
Sistema Informático	100.00%																										
Folio Real Electrónico	100.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%	<div style="text-align: center;"> <p>YUCATÁN</p> <p>0% 20% 40% 60% 80% 100% 120%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Nivel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera...</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>100.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>100.00%</td></tr> </tbody> </table> </div>		Indicador	Nivel	Organismo Público Descentralizado	100.00%	Sistema Informático	100.00%	Folio Real Electrónico	100.00%	Documentos electrónicos	100.00%	Servicios Registrales Electrónicos	100.00%	Base de Datos del Sistema	100.00%	Firma Electrónica	100.00%	Servicio Profesional de la carrera...	100.00%	Principios Registrales	100.00%	Vinculación con Catastro	100.00%	Manuales de Organización, de...	100.00%
Indicador	Nivel																										
Organismo Público Descentralizado	100.00%																										
Sistema Informático	100.00%																										
Folio Real Electrónico	100.00%																										
Documentos electrónicos	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	100.00%																										
Servicio Profesional de la carrera...	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de...	100.00%																										
Servicios Registrales Electrónicos	100.00%																										
Base de Datos del Sistema	100.00%																										
Firma Electrónica	100.00%																										
Servicio Profesional de la carrera registral	100.00%																										
Principios Registrales	100.00%																										
Vinculación con Catastro	100.00%																										
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	100.00%																										



CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD DEL PAÍS

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

ZACATECAS

Indicador	Nivel																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%		<p>El Registro en este eje de análisis (Marco Jurídico), está ubicado en un nivel considerado CRÍTICO para poder operar eficientemente (11.00 %) respecto de las mejores prácticas definidas para este tema. Debe mejorar en los indicadores señalados en Rojo en la tabla a la izquierda.</p>																							
Sistema Informático	0.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	25.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	25.00%	<p style="text-align: center;">ZACATECAS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Organismo Público Descentralizado</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Sistema Informático</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Folio Real Electrónico</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Documentos electrónicos</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Servicios Registrales Electrónicos</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Base de Datos del Sistema</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Firma Electrónica</td><td>25.00%</td></tr> <tr><td>Servicio Profesional de la carrera registral</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Principios Registrales</td><td>0.00%</td></tr> <tr><td>Vinculación con Catastro</td><td>50.00%</td></tr> <tr><td>Manuales de Organización, de...</td><td>0.00%</td></tr> </tbody> </table>	Indicador	Porcentaje	Organismo Público Descentralizado	0.00%	Sistema Informático	0.00%	Folio Real Electrónico	0.00%	Documentos electrónicos	25.00%	Servicios Registrales Electrónicos	25.00%	Base de Datos del Sistema	0.00%	Firma Electrónica	25.00%	Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%	Principios Registrales	0.00%	Vinculación con Catastro	50.00%	Manuales de Organización, de...	0.00%
Indicador	Porcentaje																									
Organismo Público Descentralizado	0.00%																									
Sistema Informático	0.00%																									
Folio Real Electrónico	0.00%																									
Documentos electrónicos	25.00%																									
Servicios Registrales Electrónicos	25.00%																									
Base de Datos del Sistema	0.00%																									
Firma Electrónica	25.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	50.00%																									
Manuales de Organización, de...	0.00%																									
Base de Datos del Sistema	0.00%																									
Firma Electrónica	25.00%																									
Servicio Profesional de la carrera registral	0.00%																									
Principios Registrales	0.00%																									
Vinculación con Catastro	50.00%																									
Manuales de Organización, de Procedimientos y del Sistema Informático	0.00%	<p>Las debilidades y fortalezas del Registro se desprenden de las cifras logradas de cada uno de los Indicadores.</p>																								



**CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS
POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA
PROPIEDAD DEL PAÍS**

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

CONCLUSIONES

Con este trabajo cierra CIRCE la trilogía de documentos relativos a la evaluación del eje de análisis denominado Marco Jurídico, orientada a proporcionar a los interesados una base común, homologada y estructurada de evaluación y muestra claramente que los Registros Públicos de la Propiedad de México, por lo que se refiere a las mejores prácticas en materia jurídica definidas en el Modelo Integral de Registros Públicos, analizadas por CIRCE con base en las experiencias obtenidas a lo largo de muchas evaluaciones, mejores prácticas que están orientadas a operar con eficiencia y eficacia mediante técnicas y metodologías acordes con las necesidades de los usuarios, tienen, a la fecha de estos documentos, un promedio nacional para este eje de análisis de **61.33%**.

Lo anterior evidencia el trabajo que aún queda por hacer, particularmente en los indicadores que muestran retraso. Por supuesto la Iniciativa de Ley General para armonizar y homologar los Registros y los Catastros en el camino de la estandarización y de las prácticas comunes, es en este caso la receta básica para avanzar en un todo ordenado hacia la modernización nacional de estas importantes instituciones, para desde ahí generar proyectos de innovación y avanzada.

En fecha posterior CIRCE publicará los otros ejes de análisis, necesarios también para evaluar integralmente a los Registros. Se trata de los relativos a la madurez de los mismos y por supuesto a las formas y tecnologías que emplean para ello, sin dejar de lado, en forma relevante, la respuesta eficiente, como objetivo final, que brindan a la sociedad.



**CUMPLIMIENTO DE LAS MEJORES PRÁCTICAS
POR PARTE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA
PROPIEDAD DEL PAÍS**

EJE DE ANÁLISIS: MARCO JURÍDICO

EXISTENCIA DE DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES, QUE ESTABLEZCAN LAS MEJORES PRÁCTICAS REGISTRALES EN LOS ORDENAMIENTOS QUE REGULAN Y/O IMPACTAN LA FUNCIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS

AVISO

Agradeceremos que cualquier duda, comentario o sugerencia sobre lo aquí publicado, nos lo haga saber a las siguientes personas y sus correos electrónicos:

Julio A. Pérez Benítez
japerezbenitez@circemexico.com

Salvador Romero Orozco
romerosalva@circemexico.com

Juan Francisco Pérez Castro
jfperez@circemexico.com